

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΜΑΡΤΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 70

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β2. 2891/φ. ΕΥΔΑΠ (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 63.650 τ.μ. για την κατασκευή του αγωγού Μόρνου, στη χ.θ. 80+760 έως χ.θ. 110+708.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 202, 203 και 204 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, πού κυρώθηκε με τον Νόμο 1065/1980.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 1068/1980 «περί συστάσεως ενιαίου φορέως Υδρεύσεως Αποχετεύσεως Πρωτευούσης υπό την Επωνυμία Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε Υ Δ Α Π) δια της συγχωνεύσεως της Ανωνύμου Ελληνικής Εταιρείας Υδάτων (Ε Ε Υ)» και ειδικότερα το άρθρο 28 του Νόμου αυτού.

3. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε Υ Δ Α Π) αριθ. 4295/29.3.82 (Συνεδρίαση 69η).

4. Το έγγραφο της Δ/νσεως ΒΥ4/β αριθ. ΒΥ4 411380/1.11.82, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αγωγού Μόρνου στη χ.θ. 80+760 έως χ.θ. 110+708 έκτασης συνολικού εμβαδού 63.650 μ2 που φαίνεται στο υπό κλίμακα 1 : 2000 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Γεωργίου Κρασσά θεωρημένο από τον αρμόδιο Δ/ντή της 1ης Δ Ε Κ Ε Θηβών στις 10.11.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος ο Δέδες Δημήτριος, Καβάνης Ιωάννης και άλλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Εταιρείας Ύδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε Υ Δ Α Π) και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6458 (2)

Επικύρωση της 1272/1982 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του υπολοίπου μεριδίου ποσοστού συνιδιοκτησίας 35% επί ακινήτου της οδού Πανόρμου 59.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το 1874/13.1.1983 έγγραφο του Διευθυντή του Δήμου, με το οποίο στάλθηκε η 1272/82 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του υπολοίπου μεριδίου ποσοστού συνιδιοκτησίας 35% επί ακινήτου της οδού Πανόρμου 59 για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου για να μπορέσει να πραγματοποιηθεί ο σκοπός της δωρεάς του Στυλιανού Ιωάννου, ο οποίος δώρισε στο Δήμο Αθηναίων το εκ ποσοστού 65% μερίδιό του.

2. Την από 18.2.1983 έκθεση επιδόσεως της 1272/82 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του υπολοίπου μεριδίου ποσοστού συνιδιοκτησίας 35%, στον Εισαγγελέα Πρωτοδικών για την Παρασκευή σύζ. Βασ. Μαρμαρά.

3. Το από Σεπτέμβριο 1982 κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την απαλλοτριωτέα έκταση.

4. Τον από Σεπτέμβριο 1982 κτηματολογικό πίνακα στον οποίο φαίνονται τα στοιχεία της εικαζομένης δικαιούχου του 35% μεριδίου της συνιδιοκτησίας.

5. Τη Γ. 54667/3792/18.11.1981 απόφαση του Υπουργού ΧΟΠ περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, που δημοσιεύθηκε στο 747/21.12.1981 ΦΕΚ (τ. Δ').

6. Την 6623/1971 απόφαση του Πολ/λούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

7. Τη 12951/1978 πράξη δωρεάς Συμβολαιογράφου Δ. Παρλιάρου.

8. Το 6711/9.1.1979 πιστοποιητικό Υποθηκοφύλακος Αθηνών περί μεταγραφής της πράξεως δωρεάς στα βιβλία Μεταγραφών Δήμου Αθηναίων.

9. Την 477 πινακίδα όπου με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ εμφαίνεται το μεταξύ των οδών Φθιώτιδος, Στ. Λάϊου, Βραστόβου, Αργολίδος και Πανόρμου οικοδομικό τετράγωνο, τμήμα του οποίου με τη Γ. 54667/3792/18.11.81 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος χαρακτηρίσθηκε ως χώρος για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου.

Αφού είδαμε και τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τη 1272/1982 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων, με την οποία κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση του υπολοίπου 35% της συνιδιοκτησίας που βρίσκεται επί της οδού Πανόρμου 59, για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου για να μπορέσει να πραγματοποιηθεί ο σκοπός της δωρεάς του Στυλιανού Ιωάννου, ο οποίος δώρισε στο Δήμο Αθηναίων το εκ ποσοστού 65% μερίδιό του, όπως ειδικότερα σ' αυτή ορίζεται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΒΡΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΣ/15083 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοιν. Ζυγού, Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Δ.Κ.Κ.

2. Την από 24.8.1982 έκθεση της εκτιμητικής επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981, από την οποία προκύπτει ότι η αξία του απαλλοτριουμένου ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των δραχ. 14.000, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθ. 9-1/1982 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ζυγού περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του στο σχετικό τοπογραφικό σκαρίφημα της ΤΥΔΚ προσδιοριζομένου με στοιχεία ΑΒΓΔ ιδιωτικού ακινήτου ιδιοκτησίας Δημητρίου Βασιλάκη του Στεφάνου, κατοίκου Ζυγού (νυν Αθηνών) στή θέση Νταντίκη της Κοινότητας Ζυγού συνολικής επιφανείας 110 μ2 με ένα ελαιόδενδρο, γιά νά περάσει ο αγροτικός δρόμος της Κοινότητας Ζυγού που οδηγεί πρός τή Μεγάλη Ράχη.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της Κοινότητας Ζυγού και η αποζημίωση πού βαρύνει τον ανωτέρω Οργανισμό, θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 797/1971, μη αποκλειομένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 23 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομαρχών Δ/ντής

ΓΕΡ. ΚΟΥΡΟΥΚΛΗΣ

Αριθ. οίκ. 3302 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση στην οδό από Εθνική οδό αρ. 15 προς Χειμερινό - Μολόχα μέχρι όρια Ν. Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» τις παρ. 9 και 10 του άρθ. 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών», και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα των παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και για τις περιπτώσεις επαρχιακών δημοτικών και κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της επαρχιακής οδού από εθνική 15 προς Χειμερινό-Μολόχα μέχρι όρια νομού Καστοριάς πού αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση αυτής, για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Από χ.θ. 11+400 (Δ130) έως χ.θ. 12+000 (Κ1) συνολικό μήκος 600 μ. (αφετηρ. χιλ. διασταύρωση της παραπάνω επαρχιακής με την εθνική 15).

Το μέσο πλάτος της ζώνης απαλλοτριώσεως ορίζεται 15 μέτρα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. 17630 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη δρόμου στην Κοινότητα Λαμύρων, Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Λαβόντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του ΔΚΚ», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70, του Β.Δ. 703/70 και του Π.Δ. 22/82, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την επικύρωση πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων πού αφορούν στην κήρυξη απαλλοτριώσεως ή τη σύσταση δουλείας.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν.Δ. 280/74, 395/74, του Π.Δ. 929/79 και Ν.960/79.

3. Την υπ' αριθ. 3/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαμύρων Άνδρου που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση τμημάτων ακινήτων ιδιοκτησίας Χαρίκλειας Σαρ. Σιμεγιάτου, Δημητρίου Αρ. Στυλιανού και Παρασκευής Μιχ. Μανδαράκα γιά τη διάνοιξη του δρόμου προς τον οικισμό Στραμπουργιές.

4. Την από 4.10.1982 έκθεση εκτιμήσεως και καταμετρήσεως των ανωτέρω ακινήτων.

5. Τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την 3/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαμύρων Άνδρου πού αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ως κατωτέρω:

1. 159 μ2 ιδιοκτησίας Χαρίκλειας συζ. Σαράντη Σιμεγιάτου.

2. 396 μ2 ιδιοκτησίας Δημητρίου Αριστ. Στυλιανού και Παρασκευής συζ. Μιχαήλ Μανδαράκη, όπως εμφανίζονται στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα.

Η ανωτέρω απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Λαμύρων για τη διάνοιξη του δρόμου προς Στραμπουργιές και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 653/77 οι Δημήτριος Αριστ. Στυλιανός και Παρασκευή συζ. Μιχαήλ Μανδαράκα για το τμήμα της ιδιοκτησίας των (190 μ2) αυτοαποζημιούνται γιατί καθίστανται παρόδιοι ιδιοκτήτες.

Για τα λοιπά τμήματα των ακινήτων και τα δένδρα που καταστρέφονται η αποζημίωση θα καταβληθεί από την Κοινότητα Λαμύρων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Δεκέμβρη 1982

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. ΕΣ 5148 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Λιβανατών για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στην επέκταση της Κοινοτικής πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113, 115, 202 και 203 του Ν. 1065/82, περί ΔΚΚ, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70, του άρθρου μόνου του Β.Δ. 703/70 και του Π.Δ. 22/80, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι ο αρμόδιος για την άσκηση ελέγχου νομιμότητας στις πράξεις των ΟΤΑ που αφορούν θέματα αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ανεξαρτήτων ποσού.

2. Το άρθρο 6 παρ. 6 της 32489/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Προεδρίας Κυβερνήσεως σχετικά με την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων. Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών.

3. Την 24/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ της ομώνυμης Κοινότητας εκτάσεων εμβαδού 84 και 105 τ.μ.² καθώς και του υπάρχοντος κτίσματος 254,20 μ³ ιδιοκτησίας Βασιλείου Νικ. Σπανού και Θεώνης συζ. Δημητρίου Κοτσιαφίτη, κατοίκων Κοινότητας Λιβανατών, αντίστοιχα για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου στην επέκταση της υπάρχουσας κοινοτικής πλατείας.

4. Το από 8.2.83 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα καθώς και την από 24.2.83 τεχνική έκθεση της ΤΥΔΚ που αφορούν στο υπό κρίση θέμα.

5. Τις από 19.2.83 προσφυγές του Βασιλείου Νικ. Σπανού και της Θεώνης συζ. Δημ. Κοτσιαφίτη, κατά του κύρους της ανωτέρω απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών, για τους ειδικότερα σ' αυτές αναφερόμενους λόγους.

6. Τα στοιχεία του φακέλλου της αλληλογραφίας. Επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 114 του Ν. 1065/80 «κάθε εκλογέας του Δήμου ή της Κοινότητας καθώς και οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει στον Νομάρχη και να προσβάλλει τις πράξεις των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων για παράβαση νόμου, μέσα σε πέντε μέρες αφότου οι πράξεις αυτές δημοσιεύθηκαν». Ο Νομάρχης αποφασίζει για την προσφυγή με αιτιολογημένη απόφαση μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα ημερών αφότου έλαβε την προσβαλλομένη πράξη.

Επειδή οι υπό κρίση προσφυγές ασκήθηκαν εμπρόθεσμα ήτοι μέσα στην προθεσμία που τάσσεται με την ανωτέρω διάταξη είναι τυπικά δεκτές και κατά συνέπεια πρέπει να εξετασθούν και στην ουσία.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202, παρ. 1 περ. (δ) του ΔΚΚ επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά χάριν των ΟΤΑ για λόγους δημοσίας ωφελείας αστικά ή αγροτικά ακίνητα για τη δημιουργία ή την επέκταση πλατειών, κήπων, αλσών, δενδροστοιχιών, αθλητικών γηπέδων και άλλων κοινοχρήστων χώρων, με επιφύλαξη των διατάξεων που ρυθμίζουν την κήρυξη απαλλοτριώσεων για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 202 του ΔΚΚ, αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημοσίας ωφέλειας για την δημιουργία ή την επέκταση κοινοχρήστων χώρων και, ως εκ τούτου, η αναφερόμενη πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών έχει νόμιμο έρεισμα.

Επειδή ο χρόνος διαδρομής των προθεσμιών που αναφέρεται στη σύγκληση και λειτουργία του Κοινοτικού Συμβουλίου διέπεται από τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 2 του ΔΚΚ και όχι από αυτές των άρθρων 146 και Επ. του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας καθ' όσον όλες οι ημέρες προσμετρούνται για την απόδειξη διαδρομής της προθε-

σμίας του χρόνου επιδόσεως των προσκλήσεων, δοθέντος, ότι δεν υπάρχει σχετικό από το νόμο κώλυμα για τις συνεδριάσεις των Συμβουλίων των ΟΤΑ κατά τις εξαιρέσιμες ημέρες. Περαιτέρω η ακυρότητα των πράξεων των ΟΤΑ από την μη κανονική σύγκληση των Συμβουλίων τους, αίρεται, εάν στη συνεδρίαση παρέστησαν όλοι οι εν ενεργεία σύμβουλοι και δεν προέβαλαν καμιά αντίρρηση για την παράλειψη που σημειώθηκε (ΣΕ 785/69. 997/33 και 678, 820/34) γεγονός που δεν συμβαίνει στην προκειμένη περίπτωση.

Επειδή, όπως προκύπτει από το φάκελλο της αλληλογραφίας η από 10.2.83 πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας Λιβανατών για τη συνεδρίαση του Κοινοτικού του Συμβουλίου της 14ης του ίδιου μήνα, επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη αυτού αυθημερόν, οι δε αντίστοιχοι ταυτόσημοι και ταυτόχρονοι ισχυρισμοί των ενισταμένων για αντικανονική σύγκληση του Κοινοτικού Συμβουλίου κατά την λήψη της προαναφερομένης αποφάσεως βάσει των ανωτέρω κρίνονται αβάσιμοι.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 203 παρ. 3 του Ν. 1065, περί ΔΚΚ και 2 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, η Διοίκηση και ο οικείος ΟΤΑ δεν έχει νόμιμη υποχρέωση να ζητά την γνώμη και τις υποδείξεις των κυρίων των προς απαλλοτρίωση ακινήτων κατά την κατάρτιση του κτηματολογικού πίνακα και διαγράμματος πλην των περιπτώσεων κοινοποιήσεως, με απόδειξη των πράξεών τους που κηρύσσεται η απαλλοτρίωση.

Επειδή η κατάρτιση του οικείου κτηματολογικού πίνακα και διαγράμματος των υπό απαλλοτρίωση εκτάσεων των προσφευγόντων έγινε από τεχνικό υπάλληλο της ΤΥΔΚ ύστερα από την 1.2.83 εντολή της υπηρεσίας μας, όπως αυτή ειδικότερα διαλαμβάνεται στο σώμα του 90/27.1.83 εγγράφου του Προέδρου της Κοινότητας Λιβανατών και σύμφωνα με την 15/83 απόφαση του Κοινοτικού του Συμβουλίου, η οποία κρίθηκε ακυρώσιμη και εγκρίθηκαν ειδικότερα με την 24/83 μεταγενέστερη όμοιά του οι δε αντίστοιχοι ταυτόσημοι και ταυτόχρονοι ισχυρισμοί, βάσει αυτών που αναφέρονται και στην προηγούμενη περίπτωση κρίνονται ως αβάσιμοι.

Επειδή, σύμφωνα με τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (148,167/32) τα πρακτικά συνεδριάσεων των συμβουλίων των ΟΤΑ θεωρούνται δημόσια έγγραφα και αποτελούν τεκμήριο αληθείας των θεμάτων που κατά τις συνεδριάσεις τους συζητήθηκαν και αποφασίσθηκαν και δεν μπορούν να ανατραπούν παρά μόνο με την κήρυξή τους ως πλαστών από τα Δικαστήρια και όχι με εξώδικες μαρτυρίες ή και ομολογίες αυτών που παρέστησαν στη συζήτηση.

Επειδή το Κοινοτικό Συμβούλιο Λιβανατών, όπως προκύπτει από το 24/83 πρακτικό του με πλειοψηφία 5 έναντι 4 γνωμών των μελών του, αποφάσισε την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων των προσφευγόντων για το σκοπό που αναφέρεται.

Επειδή οι αντίστοιχοι ισχυρισμοί των προσφευγόντων ότι δηλαδή δεν καταρτίσθηκε απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων τους λόγω μη συγκεντρώσεως της απαιτουμένης πλειοψηφίας της γνώμης των μελών του για το θέμα αυτό δεδομένου τέσσερα (4) από αυτά (μέλη) μειοψήφησαν το δε 5ο διατύπωσε καταφατική γνώμη υπό αίρεση και η οποία, ως μη υπαγορευόμενη από το νόμο πρέπει να θεωρηθεί ως αρνητική θέση του προκύψαντος αποτελέσματος της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως των ακινήτων των προσφευγόντων κρίνονται, βάσει των ανωτέρω, ως αβάσιμοι, καθ' όσον στο οικείο πρακτικό της 24/83 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών δεν διατυπώνεται υπό αίρεση γνώμη από τα μέλη του για το υπό κρίση θέμα.

Επειδή, όπως προκύπτει από την 24.2.83 τεχνική έκθεση της ΤΥΔΚ:

α) Ο ωφέλιμος χώρος της κεντρικής πλατείας της Κοινότητας Λιβανατών, η οποία κατά την απογραφή του έτους 1981 αριθμεί 2.494 κατοίκους, είναι λίαν περιορισμένος.

β) Υπάρχει μεγάλη ανάγκη επεκτάσεως της Κοινοτικής πλατείας.

γ) Τα οικόπεδα των προσφευγόντων εφάπτονται στη δυτική πλευρά της πλατείας και με την απαλλοτρίωσή τους αυξάνει και επεκτείνεται ο ωφέλιμος χώρος της, και

δ) Παρίσταται ανάγκη διεύρυνσης της κεντρικής πλατείας με την απαλλοτρίωση και άλλων ακινήτων που εμποδίζουν τη λειτουργικότητά της.

Επειδή, συστατική της απαλλοτριώσεως πράξη αποτελεί η οικεία απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου η οποία πρέπει να περιέχει ακριβή και ασφαλή περιγραφή του απαλλοτριουμένου ακινήτου και όχι οι προτάσεις ή Εισηγήσεις των μελών του οι οποίες τείνουν στην κατάρτιση των αποφάσεων.

Επειδή, δεν μπορεί να αποφευχθεί η διαπλάτυνση της Κεντρικής πλατείας της Κοινότητας Λιβανατών με την επιβολή μικρότερου επαχθούς μέτρου σε βάρος των ιδιοκτητών των ακινήτων, ως εκ του επιδιωκομένου σκοπού του Κοινοτικού της Συμβουλίου.

Επειδή η Κοινότητα Λιβανατών με αύξουσα άνοδο των οικονομικών της τακτικών εσόδων (1978 2.934.830 δρχ., 1979 3.082.016 δρχ., 1980 4.970.031 δρχ. και 1981 5.215.326 δρχ.) έχει την οικονομική δυνατότητα και τον τρόπο (δανεισμός) αντιμετωπίσεως της δαπάνης απαλλοτριώσεως.

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλου της αλληλογραφίας βεβαιώνεται, ότι από τη σχετική πράξη απαλλοτριώσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών, θα εξυπηρετηθούν και θα ικανοποιηθούν εν μέρει οι ανάγκες των κατοίκων της ομώνυμης κοινότητας με την επέκταση του περιορισμένου χώρου της και ως εκ τούτου θα προκύψει δημόσια ωφέλεια από την πράξη αυτή, περαιτέρω δε κρίνεται προκριτέα η επιλογή της λύσης απαλλοτριώσεως των ακινήτων των προσφευγόντων από αυτά των ομόρων ιδιοκτητών δημοτών σε σχέση με την οικονομική δυνατότητα της κοινότητας για τη δημιουργία κεντρικής κοινοτικής πλατείας, ικανής να αντιμετωπίσει τις πληθυσμιακές της ανάγκες, επαρκώς δικαιολογούσα την κήρυξη της ζητουμένης απαλλοτριώσεως η 24/83 εκδοθείσα απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών δεν υπερβαίνει τα όρια της διακριτικής του ευχέρειας για την κήρυξη της απαλλοτριώσεως και συνεπώς κρίνεται σύννομη.

Αφού είδαμε και τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 της παρούσας, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε τις από 19.2.83 προσφυγές του Βασιλείου Νικ. Σπανού και της Θεώνης συζ. Δημ. Κοτσιαφίτη, κατοίκων Κοινότητας Λιβανατών κατά του κύρους της 24/1983 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας και

2. Θεωρούμε νόμιμη την 24/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβανατών σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της ομώνυμης Κοινότητας συνολικής εκτάσεως 189 $μ^2$ και κτίσματος 254,20 $μ^3$, για τα οποία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος ο Βασίλειος Νικ. Σπανός και η Θεώνη συζ. Δημ. Κοτσαφίτη, κάτοικοι Κοινότητας Λιβανατών όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα και απεικονίζονται επίσης στο κτηματολογικό διάγραμμα για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου κατ' επέκταση της Κοινοτικής πλατείας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Λιβανατών και με δαπάνες αυτής.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής συμβιβαστικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 53/626 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αρχαία Σικυώνα Κορινθίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82, 2) το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών», 3) την αριθ. 18152/19.3.82 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στους ανωτέρους Υπαλλήλους της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β/31.3.82), 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 2435/28.2.80 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 218/Δ/3.4.80) για αρχαιολογικούς σκοπούς με προστασία τών ανακαλυφθέντων στις ανασκαφές αρχαίων.

β) 'Εχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κορίνθου με την απόφασή του αριθ. 616/20.11.81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 679982/15.12.82 για τετρακόσιες δώδεκα χιλιάδες εκατόν πενήντα πέντε δραχμές (412.155).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής Διοικητικού
ΒΑΣ. ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. Φ 176/624 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Αθήνα, στην οδό Ψαρομηλίγκου 21.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82, 2) το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών», 3) την αριθ. 18152/19.3.82 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας να υπογράφουν «Με Εντολή Υπουργού» στους ανωτέρους Υπαλλήλους της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β/31.3.82), 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 21287/10338/25.1.73 (ΦΕΚ 40/Δ/13.2.73) για αρχαιολογικούς σκοπούς για την ενοποίηση των αγορών Ρωμαϊκής και Αρχαίας με το χώρο του Κεραμεικού.

β) 'Εχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 779/13.7.81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών καί Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 680131/16.12.82 για δεκαοκτώ εκατομμύρια τετρακόσιες εξήντα μία χιλιάδες επτακόσιες ενενήντα δραχ. (18.461.790).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση νά δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής Διοικητικού
ΒΑΣ. ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗΣ

(9)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων υπέρ του Πολυτεχνείου Κρήτης.

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΟΙΚΟΥΣΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος της Διοικούσης Επιτροπής του Πολυτεχνείου Κρήτης ανακοινοί ότι κατετέθηκε ποσό αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων υπέρ του Πολυτεχνείου Κρήτης, δια του κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών (οδός Ακαδημίας αριθ. 40 Τ.Τ. 135).

Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Νο 689123.

Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών Δ/1 (οδός Ακαδημίας αριθ. 40 Τ.Τ. 135) Α.Κ.

Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμών 37.623.130.

Το Πολυτεχνείο Κρήτης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές τριάντα εφτά εκατομμύρια εξακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες εκατό τριάντα.

Αποζημίωση της δια των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων απαλλοτριωθείσης εκτάσεως αποδοτέαι εις τους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένους δικαιούχους:

1) Απόφασις: Γ.362/1204 νομ. Χανίων/14.4.80 (ΦΕΚ 248/24.4.80 τεύχος Δ', 413/4.8.80 τεύχος Δ').

2) Σκοπός: Ανέγερση μονίμων εγκαταστάσεων Πολυτεχνείου Κρήτης.

3) Περιοχή: Ακρωτήρι Χανίων.

4) Απαλ/τέα έκτασις μ2: 91.988.

5) Απόφ. καθ. τιμής μονάδας 49/81 Μον. Πρωτ. Χανίων. 265/81 Εφετείου Κρήτης και 372/82 Εφετείου Κρήτης.
6) Αριθ. δηλώσεως Φ.Μ.Α. 407/24.3.83 Οικον. Εφορίας Χανίων.

Η κατάθεση έγινε με τις υπ' αριθ. Ζ.231711 και Ζ.231712/83 επιταγές επί Τραπέζης Ελλάδος και σε διαταγή του Τ.Π. και Δανείων.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1983

Ο Διευθυντής
ΧΡ. ΜΑΣΤΕΛΛΟΣ

Ο Τμηματάρχης
ΕΥΑΓ. ΤΑΓΑΝΤΙΔΗΣ

Ο Ταμίας
Κ. ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης για αποζημίωση ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών για διάνοιξη οδού, στό Δήμο Δράμας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Με τα με αριθμούς 19519, 19516, 19518 και 19517 γραμμάτια παρακαταθήκης της 17.3.1983 του Γραφείου Παρακαταθηκών Δράμας, κατατέθηκαν από το Δήμο Δράμας α) υπέρ του Νικόλαου Αζαριάδη, δύο εκατομμύρια ενενήντα χιλιάδες ογδόντα (2.090.080) δραχμές, β) υπέρ των Νικολάου Αζαριάδη και Δημήτριου Γούζη, συνιδιοκτητών εξακόσιες εβδομήκοντα οκτώ χιλιάδες τριακόσιες (678.300) δραχμές, γ) υπέρ των κληρονόμων του Βασίλειου Ανδόπουλου, εκατόν τριάντα δύο χιλιάδες τριακόσιες (132.300) δραχ. και δ) υπέρ του Αντώνη Δαμπαδαρίδη τριακόσιες δέκα τρείς χιλιάδες εφτακόσιες (313.700) δραχμές ως φαινόμενων ιδιοκτητών των ιδιοκτησιών που αναφέρονται αντίστοιχα με τούς αριθμούς 2, 6, 3 και 7 στην πράξη αναλογισμού 3/1978 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Δράμας, για αποζημίωση για τα κτίσματα και για τα τμήματα των ιδιοκτησιών τους που ρυμοτομούνται σε εφαρμογή του σχεδίου πόλης για τη διάνοιξη δημοτικής οδού με εμβαδό αντίστοιχα 109,75 μ2, 67,83 μ2, κτίσμα με όγκο 441 μ3 και εμβαδό 31,37 μ2 και σύμφωνα με την προσωρινή τιμή μονάδας που καθορίστηκε με την με αριθμό 154/81 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας.

Δράμα, 17 Μάρτη 1983

Ο Δήμαρχος
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

(11)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης για αποζημίωση ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας, για διάνοιξη οδού, στο Δήμο Δράμας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Με το με αριθμό 19515/17.3.1983 γραμμάτιο παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Δράμας, κατατέθηκαν από το Δήμο Δράμας, ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδες εκατόν είκοσι πέντε (1.148.125) δρχ. υπέρ του Νικολάου Βουλόδημου, ως φαινόμενου ιδιοκτήτη της ιδιοκτησίας που αναφέρεται με τον αριθμό 2 στην πράξη αναλογισμού 6/1980 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Δράμας, για αποζημίωση της ιδιοκτησίας του, που ρυμοτομείται σε εφαρμογή του σχεδίου πόλης, για διάνοιξη δημοτικής οδού, εμβαδού 208,75 τετρ. μέτρων και σύμφωνα με την προσωρινή τιμή μονάδας που καθορίστηκε με την με αριθμό 83/1981 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας.

Δράμα, 17 Μάρτη 1983

Ο Δήμαρχος
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

Αριθ. 330 (12)

Περί δηλοποιήσεως γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Χίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΙΟΥ

Ο Δήμαρχος Χίου γνωστοποιεί ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υπ/μα Χίου δρχ. δύο εκατομμύρια οκτακοσίας τρείς χιλιάδας επτακοσίας εβδομήκοντα (2.803.770). εκδοθέντων των αριθ. 7472, 7473, 7471, 7476, 7477, 7478 και 7479 της 29.11.82 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του εν λόγω Ταμείου για αποζημίωση των απαλλοτριωθέντων ακινήτων δι' εφαρμογήν του σχεδίου πόλεως κειμένων επί της οδού Κουντουριώτη της πόλεως Χίου.

Οι ανωτέρω αποζημιώσεις αφορούν την οριστική τιμή μονάδος καθορισθείσης διά της αριθ. 78/1980 αποφάσεως Εφετείου Αιγαίου (διαδικασία απαλλοτριώσεως) και αναγνωρισθέντων των δικαιούχων της αποζημιώσεως διά της αριθ. 2/1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χίου και παρακατατέθηκαν με τις αριθ. 13123 και 14278/82 όμοιες Νομαρχίας Χίου υπέρ των κάτωθι αναγραφομένων δικαιούχων και την έναντι εκάστου αναγραφόμενη τιμή:

Για το ακίνητο Αφών . Μπουγδάνου επ' ονόματι Ιωάννου Αθανασίου και Γεωργίου Μπουγδάνου δρχ. 391.700 δηλ. για την υπόχρεο κληρονόμο Ιωσής Πετρίδη (Βασιλείς Κανελλοπούλου) δρχ. 377.500 και για τον Δήμο Χίου δρχ. 14.200.

Για τα ακίνητο Λάμπρου Φισφή δρχ. 1.747.000 δηλ. για την υπόχρεο Μαρκέλλα Πρωίου δρχ. 610.000 και για το Δήμο Χίου δρχ. 1.137.000.

Για το ακίνητο Λουκά Μαμμά δρχ. 665.050 δηλ. για την υπόχρεο Καλλιόπη Ζυγλίδου δρχ. 377.500, για τον υπόχρεο Γεώργιο Νύχα δρχ. 284.550 και για το Δήμο δρχ. 3.020.

Επίσης γνωστοποιείται ότι υπό του Νικ. Ευστρ. Μπενοζία κατετέθη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκατάστημα Χίου δρχ. 1.543.300, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 7480 της 29.11.82 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου υπέρ του Λάμπρου Φισφή του Μάρκου, κατοίκου Αθηνών (Ασκληπιού 17) που αφορά αποζημίωση απαλλοτριωθέντος ακινήτου κειμένου επί της οδού Κουντουριώτου πόλεως Χίου, καθορισθείσης δια των ανωτέρω αναφερομένων αποφάσεων.

Χίος, 13 Ιανουαρίου 1983

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΜΠΑΡΗΣ

(13)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπουμένης για την γενομένη, απ' αυτήν, παρακατάθεση αποζημίωσης δικαιούχων απαλλοτριωθέντων ακινήτων στην Ιστιαία Ευβοίας προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ.: α) αυτούς που έ-

χουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητος επί αστικών ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της Ιστιαίας Ευβοίας, ως η 3/1978 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως και τακτοποιήσεως ακινήτων του Πολεοδομικού Γραφείου Χαλκίδας.

Η ρυμοτομηθείσα έκταση έχει εμβαδό 76,78 $μ^2$ και βρίσκεται μέσα στην πόλη της Ιστιαίας της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ιστιαίας και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί των απαλλοτριωθέντων ή τρίτους διεκδικητές τούτων, ότι, η καθορισθείσα προσωρινώς με την υπ' αριθ. 1/1982 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Χαλκίδας με βάση την τιμή μονάδας συνολική αποζημίωση των απαλλοτριωθέντων ακινήτων από δρχ. 1.196.160 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το 677427/18.4.82 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρ/κών για το ποσό τούτο των δραχ. ενός εκατομμυρίου εκατόν ενενήντα έξ χιλιάδων εκατόν εξήντα (1.196.160) το οποίο γραμμάτιο βρίσκεται στα χέρια μας, απ' όπου μπορούν να το παραλάβουν προσκομίζοντας σχετική απόφαση του Δικαστηρίου, περί αναγνωρίσεώς των ως δικαιούχων.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1982

Ο Υποδιοικητής
Θ. ΤΟΜΠΡΑΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Επ. Αθ. 626226/12.1.83)

---

(14)

Ανακοίνωσις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως ακινήτων εν Σέρραις.

Διά του υπ' αριθμόν 420/20.1.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών του Β' Ταμείου Σερρών, κατετέθη υπό της Ευθυμίας συζύγου Γεωργίου Ράμμου, κατοίκου Σερρών, ποσόν δραχμών τεσσαράκοντα χιλιάδων πεντακοσίων (40.500) υπέρ της Δεσποίνης συζύγου Εμμανουήλ Καρπαναγιώτου, κατοίκου Θεσ/νίκης, φαινομένου δικαιούχου ή του αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, δι' αποζημίωσιν προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος εκτάσεως 16,20 τ.μ. κειμένου εν Σέρραις εντός του 245ου οικοδομικού πολυγώνου υπό τα στοιχεία 49—69—70—49, δυνάμει της υπ' αριθμόν 8/1977 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών, κυρωθείσης διά της υπ' αριθμόν Τ.Υ. 10777/1979 αποφάσεως του Νομάρχου Σερρών.

Ωσαύτως διά του υπ' αριθμόν 423/23.1.1983 γραμματίου Παρακαταθήκης του αυτού ως άνω Γραφείου Παρακαταθηκών κατετέθη υπό της ιδίας το ποσόν των δραχμών δώδεκα χιλιάδων επτακοσίων πεντήκοντα (12.750) υπέρ του Χρήστου Γιαννακοπούλου, κατοίκου Σερρών, φαινομένου δικαιούχου ή του αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, δι' αποζημίωσιν: α) προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου εμβαδού 2,70 τετραγωνικών μέτρων υπό στοιχεία 76—68—77—76 και β) ρυμοτομηθέντος τμήματος οικοπέδου εμβαδού 2.40 τ.μ. υπό στοιχεία 68—67—78—77—68, κειμένων εν Σέρραις εντός του 245ου οικοδομικού πολυγώνου, δυνάμει της προμνησθείσης πράξεως τακτοποιήσεως.

Ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως απάντων των ανωτέρω τμημάτων οικοπέδου καθωρίσθη το ποσόν των δύο χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (2.500) κατά τετραγωνικό μέτρο διά της υπ' αριθμόν 506/31.12.1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Υπόχρεως καταβολής αποζημιώσεως τυγχάνει η Ευθυμία σύζυγος Γεωργίου Ράμμου, κάτοικος Σερρών (Αρχ. Μακαρίου 3) ήτις τυγχάνει ιδιοκτήτρια του οικοπέδου υπέρ του οποίου αι ανωτέρω προσκυρώσεις και ρυμοτομία και ιδιοκτήται των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένου οικοπεδικών τμημάτων: 1) η Δέσποινα σύζυγος Εμμανουήλ Καρπαναγιώτου, κάτοικος Θεσ/νίκης (Μακεδονίας 28—Μάρκου Μπότσαρη) και 2) ο Χρήστος Γιαννακόπουλος του Δημητρίου, κάτοικος Σερρών (οδός Στρυμόνος αριθμός 35), αντιστοίχως φαινόμενοι δικαιούχοι κατά την προμνησθείσαν πράξιν τακτοποιήσεως, ή αληθείς αναγνωρισθησόμενοι ιδιοκτήται και δικαιούχοι.

Τα ανωτέρω γραμμάτια συστάσεως παρακαταθηκών κατετέθησαν εις την Συμβολαιογράφον Σερρών Θεοδώραν Κούτκου—Χατζητρύφωνος, συνταγείσης προς τούτο της υπ' αριθμόν 8130/24.1.1983 πράξεώς της.

Εν Σέρραις τη 28 Ιανουαρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΠΚΟΣ

(Αριθ. τριπλ. Β' Δημ. Ταμ. Σερρών 449552/83)

---

(15)

Ανακοίνωση νόμιμης καταβολής αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων Οικοπεδικών Τμημάτων.

Ο Κιρκόρ Μαρουκιάν του Χαμπάρτσουμ, με την υπ' αριθ. 849/1948 πράξη τακτοποιήσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 110242/5742/1941 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Μακεδονίας, υποχρεώθηκε να αποζημιώσει, το 1/4 των υπό στοιχεία (α) και (β), καθώς και το 1/2 του υπό στοιχείο (γ), ρυμοτομηθέντων οικοπεδικών τμημάτων, που κείνται στην οδό Σαχίνη Θεσσαλονίκης και που περιγράφονται στην πράξη αυτή ως εξής:

α) 41 — 55 — 53 — 41 εμβαδού 9,2 μ.τ., που φέρεται κατά την παραπάνω πράξη, ότι ανήκει στην κυριότητα Ιορδάνη Δεδέογλου.

β) 54 — 51 — 53 — 52 — 54 εμβαδού 15,5 μ.τ., και

γ) 45 — 54 — 52 — 51 — 46 — 45 εμβαδού 96,5 μ.τ., που φέρονται κατά την παραπάνω πράξη, ότι ανήκουν στην κυριότητα Μαρίας Πατμάνογλου.

Την αποζημίωση προς 11.000 δρχ. το τ.μ., όπως καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 1207/1977 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατέθεσε ο παραπάνω υπόχρεος, στο Τ.Π.Δ. Θεσσαλονίκης, και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 311.503/14.12.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 25.300 δραχμών και την αποζημίωση προς 7.000 δρχ. το τ.μ. για τα υπό στοιχεία (β) και (γ) ρυμοτομούμενα, όπως καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 3.136/1982 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατέθεσε ο ίδιος υπόχρεος, στο Τ.Π.Δ. Θεσσαλονίκης, και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 311.502/14.12.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 354.845 δραχμών. Οι παρακαταθέσεις αυτές έγιναν υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι. Τα γραμμάτια αυτά κατατέθηκαν στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ειρήνη Γρηγοριάδου—Τσορμπατζόγλου, και συνετάγη από αυτήν η υπ' αριθ. 8646/16.12.1982 πράξη καταθέσεως γραμματίων.

Ανακοινώνεται στους φερόμενους ως δικαιούχους, καθώς και σε οποιοδήποτε άλλον που έχει εμπράγματα δικαιώματα επί των παραπάνω ρυμοτομούμενων οικοπεδικών τμημάτων, η νόμιμη καταβολή της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΓΚΟΠ Ο. ΚΑΣΑΠΙΑΝ

(Αριθ. τριπλ. Β' Ταμ. Εισπρ. Αθηνών 1033373/24.1.83)

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η ετήσια συνδρομή της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1983 ως ακολούθως:

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	2.500
2. » » » Β'	»	4.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	3.000
4. » » » Γ'	»	1.500
5. » » » Δ'	»	3.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ. Δ. κτλ.	»	1.500
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	300
8. » » » Παράρτημα	»	800
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	10.000
10. » » Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	»	800
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	20.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	125
2. » » » Β'	»	200
3. » » » ΤΑΠΣ	»	150
4. » » » Γ'	»	75
5. » » » Δ'	»	175
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κτλ.	»	75
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	15
8. » » » Παράρτημα	»	40
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	500
10. » » Δελτίο Εμπ. και Βιομ. Ιδιοκτησίας	»	40
11. Για όλα τα τεύχη	»	1000

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 10 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 15 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 25 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και πάνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 50 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διάφορων φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τέσσερις (4) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

Α'. Ανωνύμων Εταιρειών:

1. Των καταστατικών	Δραχ.	25.000
2. Των αποφάσεων για συγχώνευση ανωνύμων εταιρειών	»	25.000
3. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	15.000
4. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	»	8.000
5. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	10.500
6. Των υπουργικών αποφάσεων για παροχή άδειας επέκτασης των εργασιών Ασφαλιστικών Εταιρειών, των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	9.000
7. Των αποφάσεων για εγκατάσταση υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορα και παροχή πληρεξουσιότητας αντιπροσώπευσης στην Ελλάδα αλλοδαπών Εταιρειών και των αποφάσεων για μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου Ασφαλιστικών Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1. του Ν.Δ. 400/1.9.70	»	6.000
8. Των ανακοινώσεων γιά κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 για Αλλοδαπές Ασφαλιστικές Εταιρείες, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών για τους ΗΛΠΑΠ — ΗΣΑΠ — ΟΣΕ	»	2.800
9. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών Εταιρειών	»	2.800
10. Των αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου για την εισαγωγή χρεωγράφων στο χρηματιστήριο για διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967	Δραχ.	2.800
11. Των αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς για τη διαγραφή χρεωγράφων από το χρηματιστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α. Ν. 148/67.	»	2.800
12. Των αποφάσεων για την έγκριση τιμολογίων των Ασφαλιστικών Εταιρειών	»	2.000

Β'. Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

1. Των καταστατικών	»	2.800
2. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών	»	2.800
3. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	3.200
4. Των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων	»	2.800
5. Των τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	1.200
6. Των ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	1.200
7. Των ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ.	»	1.000
8. Των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	1.000

Γ'. Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Των υπουργικών αποφάσεων για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών — Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	»	2.800
2. Των ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	3.200

Δ'. Των δικαστικών πράξεων:

ΙΙ. Στο Τέταρτο τεύχος:

Των δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	»	1.800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού είσπραξης, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επιταγή στο όνομα του Διευθυντή Διαχειρίσεως του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου).

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (RONEO 185) και 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού: όταν η αποστολή τους γίνεται με επιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ